

Algemene huurvoorwaarden Mathilda Apartment & Car Rental B.V.

**Toepassing :**

Deze algemene huurvoorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, reserveringen en overeenkomsten met betrekking tot alle accommodaties, auto's en faciliteiten die worden verhuurd door Jan Kok Lodges, als eigendom van Mathilda Apartments B.V.

In deze algemene huurvoorwaarden wordt onder 'huurder' en 'u' verstaan: de persoon die met Mathilda Apartments & Car Rental B.V. een overeenkomst sluit met betrekking tot huur/gebruik van de accommodatie en/of auto en/of elke andere faciliteit en alle medegebruikers die deel uit maken van het gezelschap van de huurder en die gezamenlijk de accommodatie gebruiken.

Onder verhuurder/Mathilda Apartments & Car Rental B.V. wordt verstaan: Mathilda Apartments & Car Rental B.V.

**Reserveringen :**

Wanneer Mathilda Apartments & Car Rental B.V. uw reservering in behandeling neemt, stuurt Mathilda Apartments B.V. u een bevestigingsemail met daarin de betalingsvoorwaarden.

U dient alle gegevens omtrent de reservering op juistheid te controleren.

Eventuele onjuistheden dienen onmiddellijk te worden doorgegeven aan Mathilda Apartments & Car Rental B.V.

Tussen u en Mathilda Apartments & Car Rental B.V. komt een overeenkomst tot stand op het moment dat Mathilda Apartments & Car Rental B.V. de bevestiging van de reservering en de betalingsvoorwaarden naar u heeft gemaild.

De betalingsvoorwaarden zijn als volgt: 20% van de huur (de aanbetaling) dient binnen 5 dagen na het versturen van de bevestigingsemail te zijn overgeschreven naar de bankrekening van Mathilda Apartments & Car Rental B.V. De resterende 80% van de huur dient uiterlijk 8 weken voor de overeengekomen aankomstdatum bij Mathilda Apartments & Car Rental B.V. te zijn overgeschreven naar de bankrekening van Mathilda Apartments & Car Rental B.V.

Na het verzenden van de bevestigingsemail en de betalingsvoorwaarden wordt door Mathilda Apartments & Car Rental B.V. de gereserveerde accommodatie/auto maximaal 8 dagen gereserveerd.

Indien het overeengekomen bedrag (de aanbetaling) binnen 8 dagen niet op de rekening van Mathilda Apartments & Car Rental B.V. is bijgeschreven, vervalt de reservering.

Na deze termijn van 8 dagen kunt u geen rechten meer ontlenen aan de reservering.

De reservering is definitief zodra het overeengekomen bedrag (de aanbetaling) bij Mathilda Apartments & Car Rental B.V. is bijgeschreven.

Indien u, na totstandkoming van de overeenkomst, wijzigingen in de overeenkomst wenst aan te brengen is Mathilda Apartments & Car Rental B.V. niet verplicht deze te accepteren.

In het geval dat Mathilda Apartments & Car Rental B.V. uw wijzigingen accepteert, kunnen wijzigingskosten en andere additionele kosten in rekening worden gebracht.

Het restant bedrag dient uiterlijk 8 weken of uiterlijk 10 weken (afhankelijk van de duur van het verblijf/huurperiode van de auto) voor de overeengekomen aankomstdatum bij Mathilda Apartments & Car Rental B.V. te zijn overgeschreven naar de bankrekening van Mathilda Apartments & Car Rental B.V.

Wanneer u betreffende dit in gebreke blijft zal, wanneer de betalingstermijn voor het restant bedrag 5 dagen is verstreken, de reservering zondermeer komen te vervallen en worden beschouwd als een annulering. U kunt in dit geval geen rechten meer ontlenen aan de reservering.

De aanbetaling wordt in dit geval niet geretourneerd.

**Aankomst en vertrek :**

De gehuurde accommodatie kan op de overeengekomen dag van aankomst tussen 16:00 uur en 20:00 uur worden betrokken. Op de overeengekomen dag van vertrek dient de accommodatie voor 11:00 uur verlaten te zijn. De huurder kan gedurende de dag van vertrek gebruik maken van de faciliteiten van Mathilda Apartments & Car Rental B.V.

Indien het gebruik van de accommodatie en/of auto en/of andere faciliteiten eerder wordt beëindigd dan op de overeengekomen datum, heeft de huurder geen recht op restitutie van (een gedeelte van) de huurprijs en/of kosten.

**Reglement :**

In de accommodatie en in de auto is roken binnen niet toegestaan. Iedere accommodatie beschikt over een barbecue. Na gebruik dient deze gereinigd te worden door de huurder.

De huurder dient de accommodatie bezemschoon op te leveren.

De afwas dient gedaan te zijn en vuilniszakken dienen weggebracht te zijn naar de vuilcontainers.

Indien de huurder zich misdraagt of overlast veroorzaakt, heeft Mathilda Apartments & Car Rental B.V. het recht deze perso(n)en direct van het resort te verwijderen, zonder dat enige restitutie van de huursom of een gedeelte daarvan plaatsvindt.

Huisdieren zijn niet toegestaan. Anders dan voor het aantal personen waarvoor de betreffende reservering door Mathilda Apartments & Car Rental B.V. is bevestigd is het, zonder uitdrukkelijke toestemming van Mathilda Apartments & Car Rental B.V., niet toegestaan derden te ontvangen bij Mathilda Apartments & Car Rental B.V., dan wel te laten overnachten. De huurder is aansprakelijk voor schade door breuk en/of vermissing en/of beschadiging van inventaris en/of accommodatie. Eventuele schade dient door de huurder onmiddellijk gemeld te worden aan Mathilda Apartments & Car Rental B.V. en onmiddellijk ter plaatse te worden vergoed.

Mathilda Apartments & Car Rental B.V. verlangt bij aanvang van de autohuur een borgsom van € 250 per auto. In het geval dat de borgsom niet onmiddellijk wordt voldaan, heeft Mathilda Apartments & Car Rental B.V. het recht de huurder het gebruik van de auto te ontzeggen.

Mathilda Apartments & Car Rental B.V. heeft het recht om schade en/of derving tot € 2000 zonder tussenkomst van de rechter te vorderen.

**Annulering :**

Indien een reservering door de huurder wordt geannuleerd (accommodatiehuur en autohuur), zijn annuleringskosten verschuldigd door de huurder. Deze kosten zijn bij annulering tot 8 weken voor de overeengekomen aankomstdatum 20% van de totale kosten (minimaal Euro 100) en bij annulering op of na 8 weken voor de overeengekomen aankomstdatum, of later, de totale kosten van de overeengekomen huurprijs.

In dit geval vindt geen restitutie van de huursom of een gedeelte daarvan plaats.

**Overmacht en wijziging:**

In het geval dat Mathilda Apartments & Car Rental B.V. (tijdelijk) niet in staat is om de overeenkomst gedeeltelijk of geheel uit te voeren door overmacht, zal Mathilda Apartments & Car Rental B.V. u binnen 25 dagen nadat Mathilda Apartments & Car Rental B.V. kennis heeft genomen van de onmogelijkheid de overeenkomst na te komen, een wijzigingsvoorstel voorleggen (voor een andere periode, andere accommodatie, in de vorm van een voucher).

Overmacht aan de zijde van Mathilda Apartments & Car Rental B.V. betreft, indien de uitvoering van de overeenkomst geheel of gedeeltelijk, al dan niet tijdelijk wordt verhinderd, omstandigheden buiten de wil van Mathilda Apartments & Car Rental B.V., daaronder mede inbegrepen

oorlogsgevaar, personeelsstakingen, blokkades, brand, overstromingen, natuurrampen, pandemie en/of andere storingen of gebeurtenissen. U heeft het recht het wijzigingsvoorstel af te wijzen. Indien u het wijzigingsvoorstel afwijst, dient u dit binnen 10 dagen na het overleggen van het wijzigingsvoorstel kenbaar te maken aan Mathilda Apartments & Car Rental B.V. In dat geval heeft Mathilda Apartments & Car Rental B.V. het recht de overeenkomst met onmiddellijke ingang te ontbinden. Mathilda Apartments & Car Rental B.V. kan in geval van overmacht nooit worden verplicht gedane gelden te retourneren.

**Aansprakelijkheid :**

Mathilda Apartments & Car Rental B.V. aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor diefstal, verlies of schade van of aan zaken of personen, van welke aard ook, tijdens of ten gevolge van het verblijf bij Mathilda Apartments & Car Rental B.V. en/of de huur/het gebruik van de accommodatie/andere faciliteiten. Aansprakelijkheid voor schade bestaande uit derving van reisgenot of bedrijfs- en andere gevolgschade is onder alle omstandigheden uitgesloten.

Mathilda Apartments & Car Rental B.V. is in geen geval aansprakelijk voor schade waarvoor aanspraak op vergoeding bestaat uit hoofde van een reis-en/of annuleringsverzekering of enige andere verzekering.

Mathilda Apartments & Car Rental B.V. is niet aansprakelijk voor storingen in de dienstverlening of gebreken bij door derden verleende diensten. U bent hoofdelijk aansprakelijk voor alle verlies en/of schade aan de gehuurde accommodatie en/of eigendommen van Mathilda Apartments & Car Rental B.V., welke zijn ontstaan tijdens het gebruik daarvan door u ongeacht of dit het gevolg is van handelen of nalaten van uzelf of van derden die zich met uw toestemming bij Mathilda Apartments & Car Rental B.V. bevinden. Bij niet juist gebruik of het niet juist achterlaten, inclusief, doch niet beperkt tot bovenmatige vervuiling, van de accommodatie of inventaris, worden extra kosten in rekening gebracht, welke u verplicht bent onmiddellijk te voldoen.

**Toepasselijk recht :**

Op de overeenkomst tussen u en Mathilda Apartments & Car Rental B.V. is uitsluitend Nederlands/Curacao's recht van toepassing.